



Obec Písečná

vyzývá podle vnitřního předpisu „Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ a v souladu s §12 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách k podání nabídky na **zakázku malého rozsahu**:

„Projektová dokumentace stavby – Obecní úřad a Mateřská škola Písečná“

CPV: 71000000-8
Druh zakázky: služby

1. Údaje o zadavateli

zadavatel : Obec Písečná
adresa : Obec Písečná, Písečná 42, 739 91 Jablunkov
IČO : 70632430
tel./fax : 558 359 825
e-mail : urad@obecpisečna.cz
bankovní spojení : Komerční banka, pobočka Jablunkov
č.ú. : 86-5630280257/0100
osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Bc. David Čmiel, starosta obce
URL : www.obecpisečna.cz

2. Vymezení rozsahu a předmětu cenové nabídky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování kompletní projektové dokumentace vč. související inženýrské činnosti pro stavbu Obecní úřad a Mateřská škola Písečná.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí stavby DUR, pro vydání stavebního povolení DSP a pro provádění stavby DPS umožňující výběr zhotovitele stavby. Dokumentace bude projednána a odsouhlasena s dotčenými orgány a organizacemi. Předmětem zakázky je rovněž výkon autorského dozoru ke zpracované projektové dokumentaci a inženýrská činnost při kolaudaci stavby.

Projektová dokumentace pro územní řízení bude zpracována v širším rozsahu a to včetně příjezdové komunikace, parkoviště, zpevněných ploch, veřejného osvětlení a dalších

terénních úprav, včetně inženýrské činnosti, včetně zajištění územního rozhodnutí, výškopisné a polohopisného zaměření, projednání s DOSS, projednání se správcí sítí.

Další stupně dokumentace, tj. DSP a DPS, včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru, budou zpracovávány v užším rozsahu pro novostavbu OÚ a MŠ Písečná, tj. mimo parkoviště, veřejného osvětlení a dalších prvků, které řeší širší prostranství před novostavbou OÚ a MŠ Písečná. Budou však zahrnovat všechny zpevněné plochy a terénní úpravy nutné pro provoz a funkčnost navrhované budovy.

Rozsah a obsah dokumentace ke stavebnímu řízení bude v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Prováděcí dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 230/2012 Sb., vyhláška, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokumentace bude obsahovat položkový rozpočet pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby včetně výkazu výměr.

Podkladem pro zpracování příslušné projektové dokumentace bude architektonická studie. Tato dokumentace bude předána vybranému uchazeči. Architektonickou studii zpracoval v 06/2014 ing. arch. Czeslaw Mendrek, U lávky 428/2, 737 01 Český Těšín. PD bude vycházet z této studie, změna architektonického řešení, bude možná pouze s písemným souhlasem autora studie.

Předmětem plnění je zhotovení projektové dokumentace stavby „Obecní úřad a Mateřská škola Písečná“. Stavba je navrhována jako zděná přízemní budova se sedlovou střechou, zastavěná plocha 335,75 m², obestavěná plocha 1310 m³. V objektu je navržen provoz obecního úřadu a provoz oddělení mateřské školy s kapacitou 28 dětí.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **600 000,-Kč bez DPH**.

Předpokládané investiční náklady stavby (projektu) činí **7,0 mil. Kč bez DPH**.

Termín plnění je stanoven od **1.10.2014**.

Předmětem zakázky je dále autorský dozor vztahující se k realizované projektové dokumentaci při realizaci stavby s **předpokládanou časovou alokací 50 hodin**.

Součástí zakázky je také výkon inženýrské činnosti při realizaci projektové dokumentace. Jedná se především o:

- spolupráci a účast na kolaudačním řízení
- spolupráci při řešení kolaudačních závad
- spolupráci při řešení reklamačních vad zhotovitelem

Uchazeč je dále povinen realizovat i ty aktivity, které nejsou ve výše uvedeném demonstrativním výčtu obsaženy, a zhotovitel jako odborník o nich věděl či měl vědět. Veškeré aktivity zhotovitele musí směřovat k úspěšné realizaci předmětu zakázky, tj. předání příslušných rozhodnutí s nabytím právní moci zadavateli (investorovi).

Společná ustanovení:

Místem plnění zakázky je sídlo zadavatele. Místem plnění stavebních prací, které jsou součástí předmětu díla je k.ú. Písečná u Jablunkova, pozemky p.č. 644/10, 431/1.

Předpokládaný termín zahájení plnění je ihned po podpisu smlouvy o dílo. Maximální lhůta plnění je uvedena v obchodních podmínkách.

3. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Dodatečné informace budou také zveřejněny stejným způsobem, jakým byla zveřejněna zadávací dokumentace.

Z důvodu možného poskytnutí dodatečných informací doporučuje zadavatel oznámit záměr ucházet se o předmětnou veřejnou zakázku zadavateli na uvedené kontakty.

Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Předchozí odstavce se použijí obdobně.

Žádost o dodatečné informace doručí uchazeč na adresu zadavatele. Zadavatel doporučuje upřednostnit zaslání této žádosti elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem.

4. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky jsou stanoveny v příloze č. 3 této zadávací dokumentace – Obchodní podmínky.

5. Podmínky, za nichž je možno překročit vaši nabídkové ceny

Platební podmínky a podmínky za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny v příloze č. 3 této zadávací dokumentace – Obchodní podmínky.

6. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví pro každou část samostatně nabídkovou cenu pro realizaci celé zakázky a podrobnou cenovou kalkulaci, která bude součástí návrhu smlouvy o dílo. Podrobná cenová kalkulace bude stanovena následovně.

- zpracování PD DUR, včetně polohopisného a výškopisného zaměření, identifikace stávajících inženýrských sítí, projednání s DOSS, projednání a zajištění stanovisek správců sítí, obstarání územního rozhodnutí
- zpracování PD DSP, včetně projednání s DOSS a správci sítí, obstarání stavebního povolení
- zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby, včetně rozpočtů pro vyhlášení veřejné soutěže
- výkon inženýrské činnosti do vydání kolaudačního souhlasu včetně
- výkon autorského dozoru vztahujícího se k realizované projektové dokumentaci

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena celkem ve výše zmíněné skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky – viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu zakázky.

Veškeré položky předmětu zakázky musí být oceněny.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, IČ, DIČ, telefon, e-mail a URL adresu- viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

Uchazeč ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud návrh smlouvy podpíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky uchazeče též příslušná platná plná moc. Nepodepsaný návrh smlouvy je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona, a je proto právně neúčinný. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh smlouvy, bude vyřazena pro nesplnění podmínek zadání. Písemný návrh smlouvy musí plně akceptovat text obchodních podmínek a nelze se od nich odchýlit. Uchazeč vyplní v návrhu smlouvy, který tvoří text obchodních podmínek, identifikační údaje uchazeče, čl. V. a označení podpisující osoby. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo možnosti postupovat dle § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace. Jedná se vyjma výše uvedených dokumentů zejména o:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- má-li uchazeč formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- čestné prohlášení dodavatele o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Nabídka bude předložena v českém jazyce v jednom vyhotovení.

Nabídky nebudou přijímány elektronickými prostředky.

Uchazeč předloží ve své nabídce návrh smlouvy a nabídku v elektronické podobě (na CD ve formátu .doc, .odt, .docx, .pdf).

Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

9. Podání nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení uchazeče, že není subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí.

Lhůta pro doručení nabídky:

20.8.2014, 15.30

na adresu:

Obecní úřad Písečná, Písečná 42, 73991 Písečná

Způsob doručení nabídky:

V uzavřené zabezpečené obálce do výše uvedeného místa pro doručení nabídky. Obálka bude označena nápisem **Veřejná zakázka – „Projektová dokumentace stavby – OÚ a MŠ Písečná“**. Na obálce bude v levém horní rohu uvedeno označení uchazeče a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.

10. Prokázání kvalifikační předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč ve smyslu ustanovení § 53 odst. 1 písm a) až k) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, který:

a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu

dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§53 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) není v likvidaci,

f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Profesní kvalifikační předpoklady splní uchazeč:

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obchodní evidence, pokud je v ní zapsán (ust. § 54 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů)

- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. živnostenské oprávnění pro vázanou činnost Projektová činnost ve výstavbě (ust. § 54 písm. b) zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů),
- dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. doložení osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr pro obor „Pozemní stavby“ a autorizovaný architekt

Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč:

- předložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být
 - 1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
 - 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,

Z tohoto seznamu musí být zřejmě provedení nejméně 2 významných služeb obdobného charakteru předmětu veřejné zakázky, tj. zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace pro stavební povolení objektu občanské vybavenosti případně stavby pro bydlení s investičními náklady min. 5 mil. Kč bez DPH (ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona).

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části zadavatelem požadované kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatelem oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění své profesní kvalifikace – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obchodní evidence, pokud je v ní zapsán (ust. § 54 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů).

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu – vypis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obchodní evidence, pokud je v ní zapsán – v plném rozsahu. Splnění zbývajících zadavatelem požadované kvalifikace musí prokázat všichni zadavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec použije obdobně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn podle předchozího odstavce společně několika dodavateli, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Prokazování kvalifikace:

V tomto řízení se splnění kvalifikačních předpokladů může prokazovat předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

11. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena (ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách).

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše vč. DPH, uvedná v návrhu smlouvy. Tato cena musí zahrnovat veškeré náklady. V případě, že uchazeč je neplátcem DPH, bude předmětem hodnocení celková konečná cena.

12. Ostatní ujednání

Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení. Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 20.8.2014, bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. v 15.30 hodin v sídle zadavatele. Otevírání obálek se má právo účastnit jeden oprávněný zástupce uchazeče (na základě pravoplatné plné moci), jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na 180 dnů. Zadávací lhůta neběží v případech stanovených zákonem.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout veškeré nabídky, popř. výzvu zrušit bez náhrady

V řízení o výběru veřejné zakázky malého rozsahu se nepostupuje dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

13. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 Krycí list

Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 Obchodní podmínky

Příloha č. 4 Závazný postup pro zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby

V Písečné dne 30.7.2014

Bc. David Čmiel
starosta obce Písečná