

OBECNÍ ÚŘAD PÍSEČNÁ

Písečná čp. 262, 739 91 Písečná

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Č. j.: OUPIS 1024/2024
Spis. značka: 104.2 V/5
Vyřizuje: Čmiel David, Bc.
Palacký Aleš, Ing. arch.
Tel.: +420 725 146 249
+420 777 580 504
E-mail: starosta@obecpisečna.cz
porizovani@palacky.eu
Datum: 25. 11. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení opakovaného veřejného projednání návrhu Územního plánu Písečná – návrhu opatření obecné povahy

Obecní úřad Písečná jako pořizovatel Územního plánu Písečná dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění (dále jen „dosavadní stavební zákon“) ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením §53 odst. 2 a § 52 dosavadního stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Územního plánu Písečná – návrhu opatření obecné povahy a termín opakovaného veřejného projednání.

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 dosavadního stavebního zákona bude upravený návrh Územního plánu Písečná - návrh opatření obecné povahy s odůvodněním, který se týká všech vlastníků nemovitostí, kteří jsou **upraveným řešením dotčeni**, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Písečná na udržitelný rozvoj území vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 22. listopadu 2024 do 13. ledna 2025

na Obecním úřadu Písečná, Písečná čp. 262, 739 91 Písečná v úředních hodinách v kanceláři starosty a také způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách obce <https://www.obecpisečna.cz/obecni-urad/uzemni-plan/> v sekci s názvem: „**Opakované veřejné projednání návrhu Územního plánu Písečná**“.

Opakované veřejné projednání upraveného návrhu Územního plánu Písečná – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se uskuteční

v pondělí 6. ledna 2025 od 15.30 hodin

v Kulturním domě Písečná, Písečná čp. 263, 739 91 Písečná

Na opakovaném veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantkou).

Upravený návrh územního plánu se na opakovaném veřejném projednání projednává **pouze v rozsahu úprav provedených po prvním veřejném projednání, které jsou popsány v části odůvodnění v kapitole B. a jsou v textech zvýrazněny.**

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 dosavadního stavebního zákona mohou **námítky proti upraveným částem návrhu** Územního plánu Písečná podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem upraveného řešení územního plánu, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 dosavadního stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námítky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání tedy **do 13. 1. 2025** může každý **uplatnit k upraveným částem řešení** své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 dosavadního stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Adresa pro zasílání písemných námitek a připomínek:

Obecní úřad Písečná
Písečná čp. 262, 739 91 Písečná
Datová schránka: a4ybz4h

-otisk razítka-

Bc. David Čmiel
starosta

Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 25. 11. 2024

Sejmuto dne: 14. 01. 2025